



Městský úřad Světlá nad Sázavou
odbor životního prostředí
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

18994/2021/SNS



MSNS/11193/2021/OŽP

Č. j.: MSNS/11193/2021/OŽP
Světlá nad Sázavou dne: 01. 07. 2020

Vyřizuje: Pavlína Sýkorová
Telefon: 569 496 642
E-mail: posta@svetlans.cz

Obec Malčín, IČ: 00267848, Malčín 21, 582 91 Světlá nad Sázavou

(dále jen žadatel)

v zastoupení na základě plné moci DMC Havlíčkův Brod, spol. s r. o., IČ: 25284525, Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

Závazné stanovisko

Městský úřad ve Světlé nad Sázavou, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu dle § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a dle § 15 písmene j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, (dále jen zákon ZPF), v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, uděluje žadateli

s o u h l a s

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 zákona o celkové výměře 0,1240 ha za účelem stavby „Chodníkových ploch“, v rozsahu pozemků KN p. č. 104, 114/7, 99/2, 97/1, 97/6 95/3, 914/2, 915/2, 94/3, 85, 81/2, 75, 66, 64/2, 58, 50/27, 50/19, 50/16, 41, 50/14, 50/15, 37/1 katastrální území: Malčín

dle přiloženého zákresu v mapě

p. č. 104 celková výměra: 0,7878 ha

druh pozemku: orná půda

BPEJ: 729 01, I. třída ochrany

k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0002 ha

p. č. 114/7 celková výměra: 0,0664 ha

druh pozemku: zahrada

BPEJ: 729 11, 729 01, I. třída ochrany

k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0027 ha

p. č. 99/2 celková výměra: 0,0680 ha

druh pozemku: zahrada

BPEJ: 729 11, I. třída ochrany

k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0010 ha

p. č. 97/1 celková výměra: 0,1099 ha

druh pozemku: zahrada

BPEJ: 729 11, I. třída ochrany

k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0005 ha

p. č. 97/6 celková výměra: 0,0005 ha

druh pozemku: zahrada

BPEJ: 729 11, I. třída ochrany

k vyjmutí ze ZPF: celý

p. č. 95/3 druh pozemku: trvalý travní porost BPEJ: 729 11, I. třída ochrany	celková výměra: 0,0042 ha	k vyjmutí ze ZPF: celý
p. č. 914/2 druh pozemku: zahrada BPEJ: 72911, I. třída ochrany	celková výměra: 0,0721 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0005 ha
p. č. 915/2 druh pozemku: zahrada BPEJ: 729 11, I. třída ochrany	celková výměra: 0,0685 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0006 ha
p. č. 94/3 druh pozemku: zahrada BPEJ: 72911, I. třída ochrany	celková výměra: 0,0472 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0075 ha
p. č. 85 druh pozemku: zahrada BPEJ: 729 11, I. třída ochrany	celková výměra: 0,0345 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0015 ha
p. č. 81/2 druh pozemku: zahrada BPEJ: 729 11, I. třída ochrany	celková výměra: 0,0241 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0016 ha
p. č. 75 druh pozemku: zahrada BPEJ: 729 11, I. třída ochrany	celková výměra: 0,0104 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0004 ha
p. č. 66 druh pozemku: zahrada BPEJ: 729 04, II. třída ochrany	celková výměra: 0,2410 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0019 ha
p. č. 64/2 druh pozemku: zahrada BPEJ: 729 04, II. třída ochrany	celková výměra: 0,1158 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0008 ha
p. č. 58 druh pozemku: zahrada BPEJ: 729 04, II. třída ochrany	celková výměra: 0,1653 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0007 ha
p. č. 50/27 druh pozemku: trvalý travní porost BPEJ: 768 11, V. třída ochrany	celková výměra: 0,0507 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0116 ha
p. č. 50/19 druh pozemku: trvalý travní porost BPEJ: 768 11, V. třída ochrany	celková výměra: 0,0807 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0338 ha

p. č. 50/16 druh pozemku: trvalý travní porost BPEJ: 768 11, V. třída ochrany	celková výměra: 0,1201 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0256 ha
p. č. 41 druh pozemku: trvalý travní porost BPEJ: 768 11, V. třída ochrany	celková výměra: 0,0124 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0075 ha
p. č. 50/14 druh pozemku: trvalý travní porost BPEJ: 768 11, V. třída ochrany	celková výměra: 0,0166 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0104 ha
p. č. 50/15 druh pozemku: trvalý travní porost BPEJ: 768 11, V. třída ochrany	celková výměra: 0,0311 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0067 ha
p. č. 37/1 druh pozemku: trvalý travní porost BPEJ: 768 11, V. třída ochrany	celková výměra: 0,0586 ha	k vyjmutí ze ZPF část o výměře: 0,0038 ha

Celkem k odnětí ze ZPF: 0,1240 ha

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu se ukládají žadateli tato opatření a podmínky:

1) Skrývka kulturních vrstev půdy z odnímaných pozemků:

Podle předběžné bilance zajistí žadatel před vlastním zahájením stavby provedení skrývky kulturních vrstev půdy v rozsahu odnětí ze ZPF tj. 0,1142 ha, mocnost kulturní vrstvy půdy 0,10 m. Celkem bude skryto 124,2 m³ zeminy.

Ornice o objemu cca 80,73m³ bude použita pro ozelenění a rozprostřena na nově vzniklých svazích a ozelenění asf. plochách na pozemcích parc. č. 95/3, 1337/1, 1356, 50/16, 50/19, 41, 37/1, 50/15, 37/2. Ornice o objemu cca 42,47m³ bude rovnoměrně rozprostřena na pozemku parc. 941/2, k. ú. Malčín. V zájmovém území bude zřizována mezideponie, která bude na pozemku č. 1386/2, k. ú. Malčín. Případně bude vyzískaná ornice ihned naložena na nákladní vozidlo a rozprostřena na určeném místě.

Dále je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník) o činnostech, souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy. V protokolu uvádí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín. Na vyžádání předkládá protokol orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek souhlasu.

2) Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se nestanoví, v souladu § 11a odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, neboť se o stavbu chodníku.

Odůvodnění

Záměrem stavby je výstavba chodníkových ploch. Dojde ke zlepšení užitkových vlastností, zkvalitnění a zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Stavba chodníků je v souladu s územním plánem.

Poučení a poučení o odvolání

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydaný podle § 9 odst. 8 zákona pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních právních předpisů je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla

